

Obchodná verejná súťaž na prenájom majetku

Č.j. 207/2016

OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ NA PRENÁJOM MAJETKU

Obec Dolná Mariková, zastúpená starostom obce Ing. Petrom Šujakom, vyhlasuje v zmysle § 281 až § 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a v súlade s § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a v zmysle Uznesenia OZ č. 2/2016 obchodnú verejnú súťaž na uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom nebytových priestorov:

1. Predmet verejnej obchodnej súťaže:

Nebytové priestory nachádzajúce sa v budove súp. č. 149, o výmere 145,55 m², ktorá je postavená na parcele KNC č. 851, zapísaná na LV č. 809 Obce Dolná Mariková.

2. Dôvod prenájmu:

Využité voľných nebytových priestorov

3. Účel prenájmu:

Obchodné služby, reštauračné služby, iné služby

4. Cena a podmienky prenájmu:

- minimálna cena prenájmu podlahovej plochy nebytových priestorov je 8,50 €/m²/rok bez energií spojených s prenájmom,
- nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu 3 roky, s výpovednou dobou 3 mesiace,
- záujemca musí spĺňať všetky legislatívne podmienky súvisiace s predmetom podnikania,
- vyhlasovateľ podmieňuje prenájom nehnuteľnosti uzatvorením nájomnej zmluvy do 30.04.2016,
- v prípade nedodržania stanovených lehôt zo strany víťaza súťaže bude nehnuteľnosť ponúknutá na prenájom navrhovateľovi, ktorý skončil ako druhý v poradí,
- obhliadku nehnuteľnosti je možné dohodnúť po telefonickom dohovore so starostom obce Ing. Petrom Šujakom - č. tel. 0915 769 522.

5. Predkladanie ponúk:

- Obchodná verejná súťaž začína dňa 29.03.2016
- Písomné ponuky je možné doručiť poštou na adresu Obec Dolná Mariková, 018 02 Dolná Mariková 150, resp. osobne do podateľne obecného úradu na tú istú adresu do 13.04.2016 do 15.00 hod. v zalepenej obálke s označením:

„OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ – NEOTVÁRAŤ“.

Na obálke je nutné uviesť aj identifikáciu a adresu predkladateľa ponuky.

6. Povinné náležitosti predkladanej písomnej ponuky:

a) Presné označenie účastníka:

Fyzická osoba - podnikateľ: meno, priezvisko, bydlisko, obchodné meno, miesto podnikania, IČO, telefonický kontakt.

Právnická osoba: obchodné meno, štatutárny orgán, sídlo, IČO, telefonický kontakt

b) Cena nájomného za 1 m²/rok

c) Účel prenájmu

d) Dátum a podpis oprávnenej osoby

K ponuke je potrebné doložiť:

- čestné vyhlásenie, že uchádzač súhlasí so spracovaním osobných údajov podľa zákona 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov v súvislosti s obchodnou verejnou súťažou.
- živnostenský list, resp. výpis z OR nie starší ako 3 mesiace,
- čestné vyhlásenie účastníka, že má vysporiadané všetky záväzky voči vyhlasovateľovi ku dňu uplynutia lehoty na predkladanie návrhov.

7. Vyhodnotenie predložených ponúk:

- Vyhodnotenie sa uskutoční dňa 13.04.2016
- Nájomná zmluva bude uzatvorená s tým záujemcom, ktorý ponúkne najvyššiu cenu nájomného za 1m²/rok a splní všetky stanovené podmienky.
- Ak účastníci predložia totožné cenové ponuky, rozhodujúci bude čas doručenia. Vyhrá ponuka, ktorá bola obci doručená ako prvá.
- Obec si vyhradzuje právo zrušiť, zmeniť, doplniť podmienky súťaže, alebo nevybrať žiadneho uchádzača.
- Návrh, ktorý nebude spĺňať všetky náležitosti, bude zo súťaže vylúčený.

V Dolnej Marikovej dňa 21.03.2016



Ing. Peter Šujak
starosta obce