

**OBEC DOLNÁ MARIKOVÁ**  
*Obecný úrad v Dolnej Marikovej č. 150, 018 02 Dolná Mariková*

Číslo: 25/2018-TS1/A-10

v Dolnej Marikovej dňa 26. 01. 2018

**OZNÁMENIE**

**o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou podľa § 61 ods. 1 a 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a upustenie od ústneho pojednávania podľa § 61 ods. (2) stavebného zákona.**

Stavebník: **Jozef Keco a Alena Kecová r. Palíková**, obidvaja bytom **018 02 Dolná Mariková č. 36** (ďalej len „stavebník“), podali dňa **22. 01. 2018** na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**Rodinný dom o 1 b.j. - novostavba**“, na pozemku KNC parc.č. **440, s prípojkami inžinierskych sietí: kanalizačná prípojka + žumpa, elektrická NN prípojka**, na pozemkoch KNC parc.č.: **440, 2955/13, 2955/12, KNE parc.č. 4201 (KNC parc.č. 2955/2, 2955/14)**; v kat. území **Dolná Mariková**, v obci **Dolná Mariková**.

*Drobná stavba - oplotenie pozemku nie je predmetom tohto konania.*

Územné rozhodnutie o umiestnení stavby vydala Obec Dolná Mariková dňa 12. 12. 2017 pod číslom: 2017/307-TA5/A-10, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 25. 01. 2018.

Uvedeným dňom sa začalo stavebné konanie.

Obec Dolná Mariková, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č.608/2003Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov; podľa ustanovení § 61 ods. 1 a 4 stavebného zákona

**oznamuje**

začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť obsahuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby,

**u p ú š ť a**

v zmysle § 61 ods. 2) stavebného zákona **od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania** .

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa neprihliada.

V súlade s ust. § 61 ods. 3) stavebného zákona účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky k povoľovanej stavbe najneskôr **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, stavebný úrad na neskoršie podané námietky neprihliadne** .

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade so sídlom v Považskej Bystrici, Námestie A. Hlinku 29/34, na 3. podlaží, č. dv. 326 /v stránkové dni: pondelok, streda /.

Vzhľadom na to, že nie sú stavebnému úradu známi účastníci konania, a pre veľký počet účastníkov konania, oznamuje sa začatie stavebného konania verejnou vyhláškou podľa ust. § 61 ods. 4) stavebného zákona a § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“).

V súlade s ust. § 61 ods. 6) stavebného zákona sú dotknuté orgány povinné oznámiť tunajšiemu úradu svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania.

Ak v určenej lehote neoznámia svoje stanoviská k povolovanej stavbe dotknuté orgány a účastníci konania, stavebný úrad má za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasia a bude považovať tieto za kladné.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa necháva zastupovať.

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa ust. § 61 ods. 4 stavebného zákona. Podľa §26 správneho poriadku sa doručenie verejnou vyhláškou vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí na úradnej tabuli obce po dobu 15 dní, spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

**Ing. Peter Šujak**  
starosta obce

Oznámenie o začatí stavebného konania bude vyvesené **po dobu 15 dní** na úradnej tabuli obce **Dolná Mariková**

Vyvesené dňa : ..... Zvesené dňa .....

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby : .....

Doručí sa (do vlastných rúk):

Účastníkom konania:

- 1) Stavebník:
  - Jozef Keco, 018 02 Dolná Mariková č. 36 + príloha
  - Alena Kecová r. Palíková, 018 02 Dolná Mariková č. 36
- 2) Stavebný dozor: Stanislav Blišťik, 018 02 Dolná Mariková č. 78
- 3) Projektant:
  - Ing. Matej Kurek, Dolný Moštenec č. 46, 017 01 Považská Bystrica
  - Ing. Miloš Pecho, Nimnica 167, 020 71 Nimnica
  - Ing. Miroslav Šulík, Prolustop s.r.o., 020 53 Lúky 421, okr. Púchov
  - Ing. Kinga Cseri King's project TZB, Nová Osada 305/9, 991 11 Balog nad Ipľom
  - Ing. Tomáš Gardoň, 018 13 Papradno 941
  - Ing. Marian Mitašík, Sverepec 226, 017 01 Považská Bystrica
  - Anna Koreníková, Tatranská 294/11-1, 017 01 Považská Bystrica
- 4) Vlastníci pozemkov KNC parc.č.: 2955/13, 2955/12, KNE p.č. 4201( KNC p.č. 2955/2, 2955/14) pre umiestnenie elektrickej NN prípojky:
  - Jozef Zábojník, 018 02 Dolná Mariková č. 37
  - Alena Kecová r. Palíková, 018 02 Dolná Mariková č. 36
  - Rímskokatolícka cirkev farnosť 018 02 Dolná Mariková č. 463
- 5) Známi vlastníci susedných nehnuteľností – pozemkov a stavieb:
  - SR-Slovenský pozemkový fond Bratislava, GR, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
  - Slovenský vodohospodársky podnik š.p. Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica (správca toku)
  - Obec Dolná Mariková zast. starostom
  - Jozef Palík, 018 02 Dolná Mariková č. 36
  - Štefan Palík, 018 02 Dolná Mariková č. 109
  - Alena Kecová r. Palíková, 018 02 Dolná Mariková č. 36
  - Jozef Zábojník, 018 02 Dolná Mariková č. 37
  - Matilda Zábojníková r. Polníková, 018 02 Dolná Mariková č. 37
  - Rímskokatolícka cirkev farnosť 018 02 Dolná Mariková č. 463
  - Mgr. Lubomír Polník, Rozkvet 2016/38-9, 017 01 Považská Bystrica
  - Daniela Polníková r. Drgoňová, Rozkvet 2016/38-9, 017 01 Považská Bystrica
  - Ing. Pavol Šulavík, Žilina-Bytčica, Pažitie 517/39
  - Ing. Terézia Melicherová r. Šulavíková, Bratislava 49 -Devínska Nová Ves, Jána Smreka 6160/16 , 841 07 Bratislava 49
  - Anton Palík, 018 02 Dolná Mariková 35
- 6) Ostatným účastníkom konania: verejnou vyhláškou

Dotknutým orgánom:

- 7) Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici, Ul. Slov. partizánov 1130/50
- 8) Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného Zboru Považská Bystrica
- 9) Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany prírody a krajiny, úsek štátnej vodnej správy, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica
- 10) Obec Dolná Mariková – cestný správny orgán, orgán ochrany ovzdušia, orgán ŠVS, správca kanalizácie
- 11) Okresný úrad Považská Bystrica, pozemkový a lesný odbor, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica
- 12) Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Nová ul. č. 2, P.O. Box 148, 971 06 Prievidza
- 13) Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- 14) Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s. , Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
- 15) SVP š.p. OZ Piešťany, Správa povodia stredného Váhu I. Púchov, 020 71 Nimnica (správca toku)

**Príloha pre stavebníka:**

**Stavebník do 14 dní doplní stavebnému úradu:  
- právoplatné stavebné povolenie na studňu**